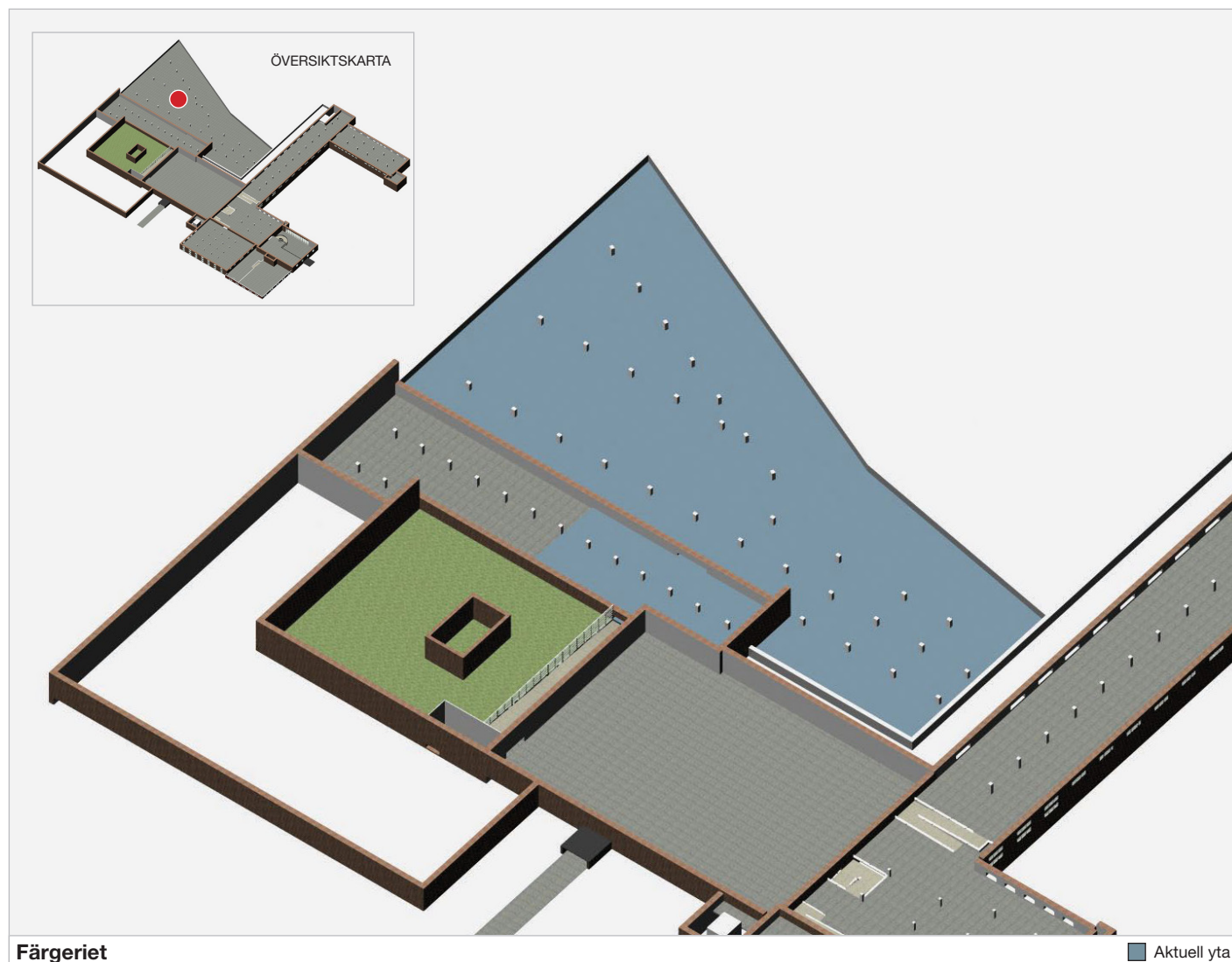


BUTIKSLOKAL I YLLEFABRIKEN

Sågmyra, Falu Kommun



Färgeriet

■ Aktuell yta

BESKRIVNING

Butikslokal med utmärkt läge i Yllefabriken på Sågmyra Handelsplats. En lokal med oerhört mycket känsla och karaktär där ni tillsammans med oss planerar hur ni vill använda ytorna. Den totala butiksytan är 2300 kvm.

Lager finns i nära anslutning till butiken och kan anpassas till era behov. Närmaste grannar är Lager 157 och Scorett Outlet. I direkt anslutning till Yllefabriken finns också Sågmyra Herrgård med restaurang och konferens.

KORT FAKTA

Typ av lokal	Butik
Butiks area	2000 + 300 kvm
Lagerarea	Enligt ö.k.
Våningsplan	Markplan
Skyltläge	Ja
P-platser	I direkt anslutning
Kommunikationer	Buss

Omgivning:
Charmigt fabriksområde, herrgård, natur och vattendrag.

KONTAKTUPPGIFTER

Adress

Stig Hedlund Fastigheter
Box 160 30
412 21 Göteborg

Kontaktperson

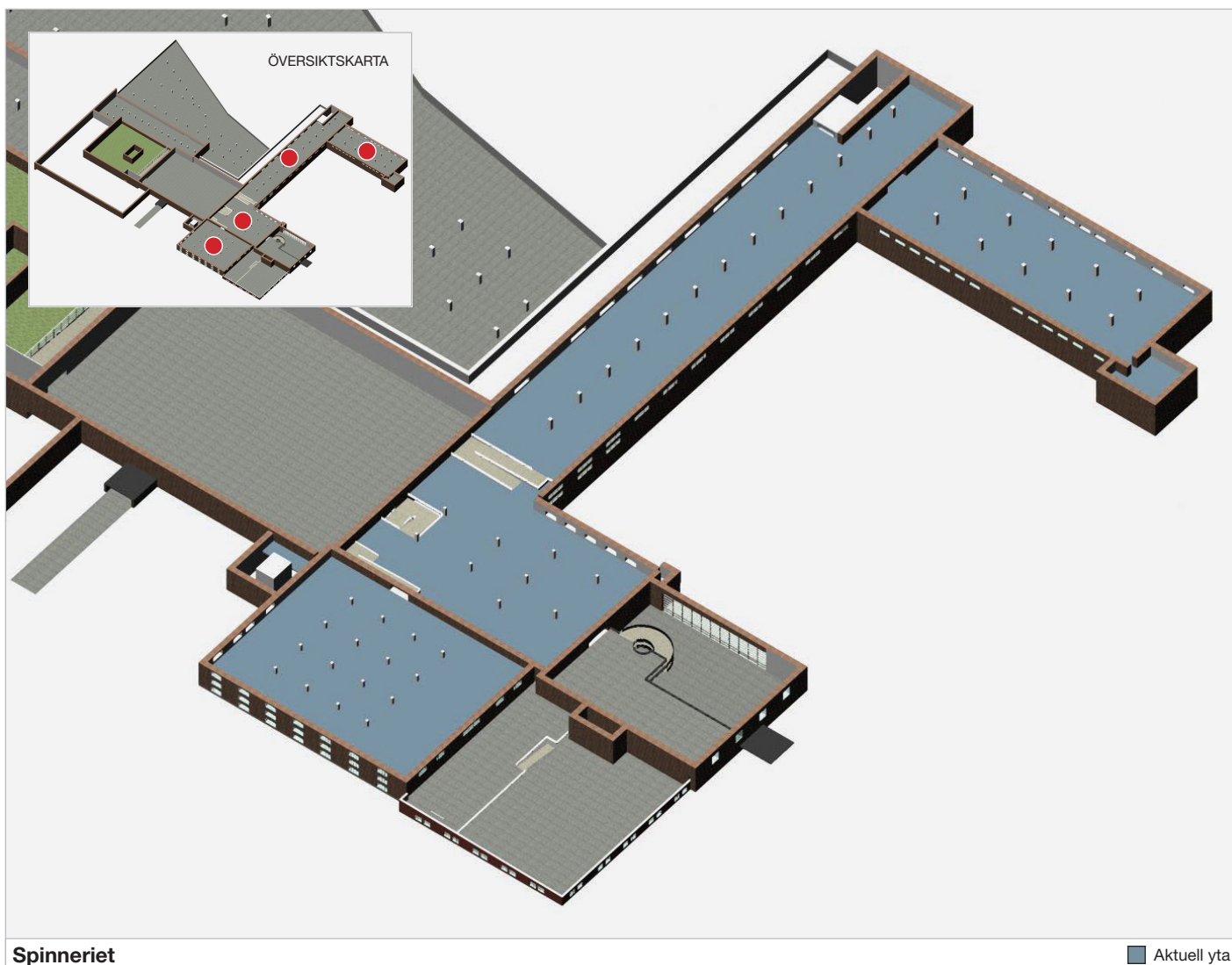
Hans-Olov Pettersson
Stiernhielmsvägen 9,
791 33 Falun
Mob 070 380 18 30
hop@bredband.net

Övrigt

www.yllefabriken.se

BUTIKSLOKAL I YLLEFABRIKEN

Sågmyra, Falu Kommun



Spinneriet

■ Aktuell yta

BESKRIVNING

Butikslokal med utmärkt läge i Yllefabriken på Sågmyra Handelsplats. En lokal med oerhört mycket känsla och karaktär där ni tillsammans med oss planerar hur ni vill använda ytorna. Den totala butiksytan är 2150 kvm.

Lager finns i nära anslutning till butiken och kan anpassas till era behov. Närmaste grannar är Lager 157 och Scorett Outlet. I direkt anslutning till Yllefabriken finns också Sågmyra Herrgård med restaurang och konferens.

KORT FAKTA

Typ av lokal	Butik
Butiks area	500+500+700+450 kvm
Lagerarea	Enligt ö.k.
Våningsplan	2
Skytlläge	Ja
P-platser	I direkt anslutning
Kommunikationer	Buss

Omgivning:
Charmigt fabriksområde, herrgård, natur och vattendrag.

KONTAKTUPPGIFTER

Adress

Stig Hedlund Fastigheter
Box 160 30
412 21 Göteborg

Kontaktperson

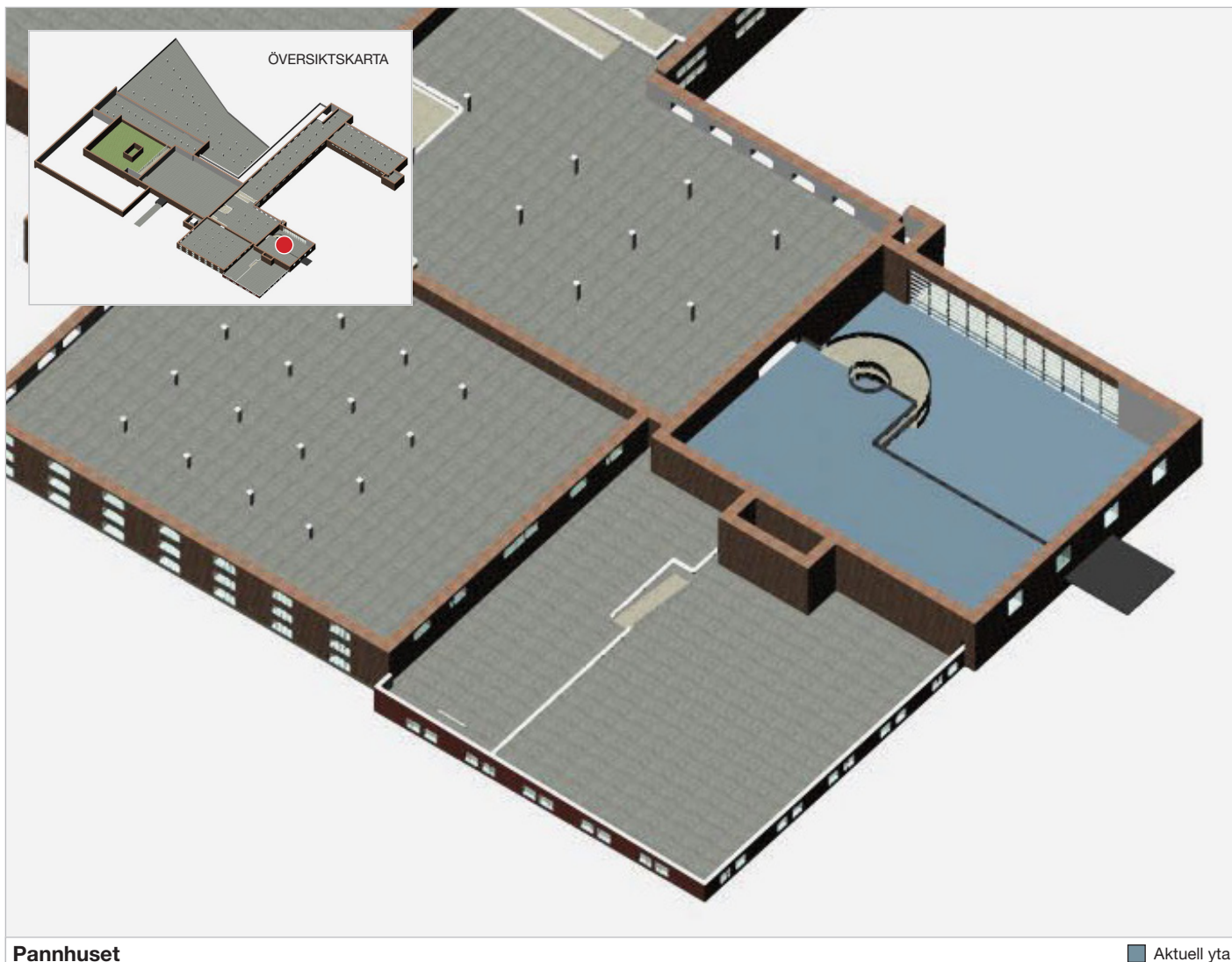
Hans-Olov Pettersson
Stiernhielmsvägen 9,
791 33 Falun
Mob 070 380 18 30
hop@bredband.net

Övrigt

www.yllefabriken.se

BUTIKSLOKAL I YLLEFABRIKEN

Sågmyra, Falu Kommun



Pannhuset

■ Aktuell yta

BESKRIVNING

Butikslokal med utmärkt läge i Yllefabriken på Sågmyra Handelsplats. En lokal med oerhört mycket känsla och karaktär där ni tillsammans med oss planerar hur ni vill använda ytorna. Den totala butiksytan är 290 kvm.

Lager finns i nära anslutning till butiken och kan anpassas till era behov. Närmaste grannar är Lager 157 och Scorett Outlet. I direkt anslutning till Yllefabriken finns också Sågmyra Herrgård med restaurang och konferens.

KORT FAKTA

Typ av lokal	Butik
Butiks area	290 kvm
Lagerarea	Enligt ö.k.
Våningsplan	2
Skyltläge	Ja
P-platser	I direkt anslutning
Kommunikationer	Buss

Omgivning:
Charmigt fabriksområde, herrgård, natur och vattendrag.

KONTAKTUPPGIFTER

Adress

Stig Hedlund Fastigheter
Box 160 30
412 21 Göteborg

Kontaktperson

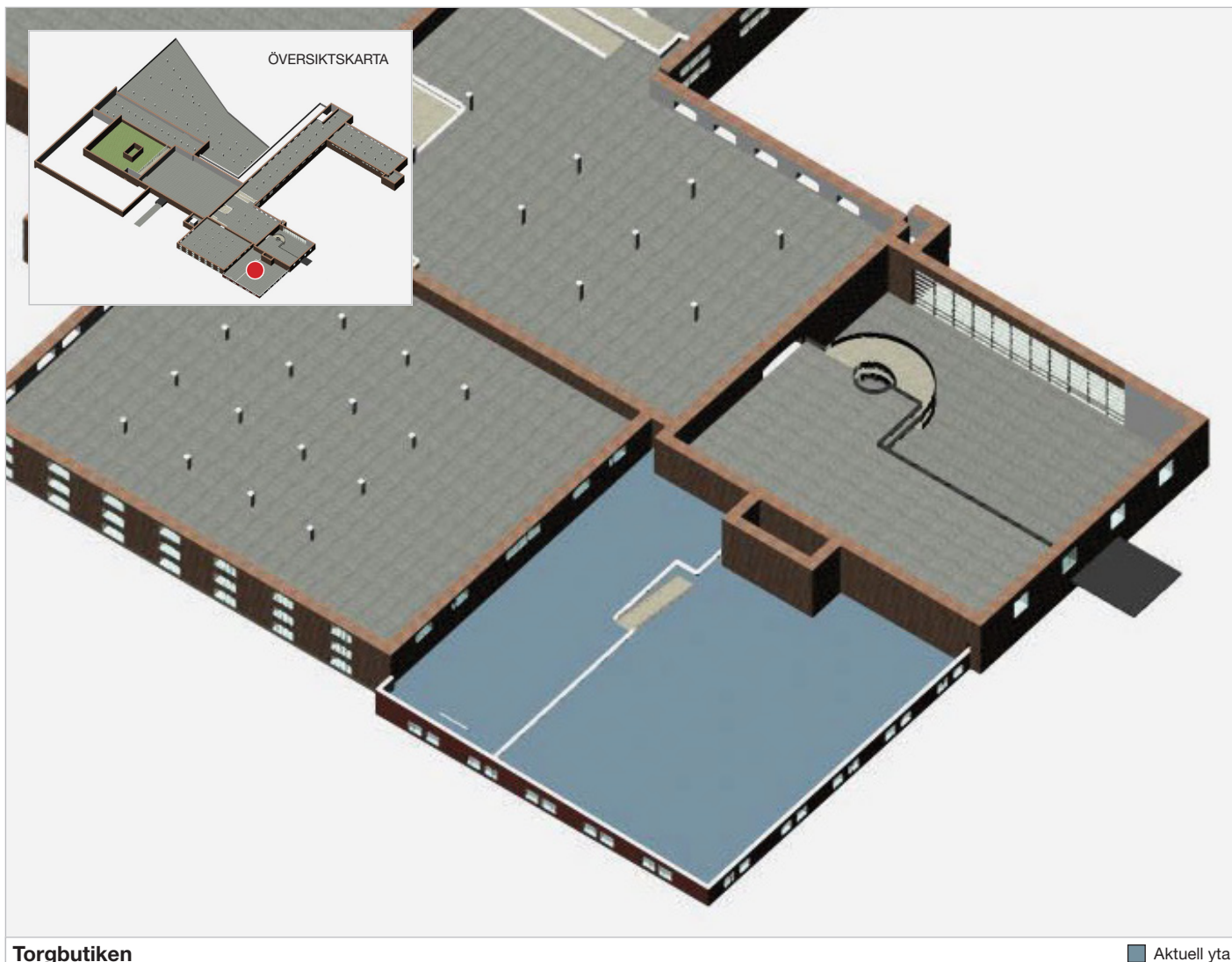
Hans-Olov Pettersson
Stiernhielmsvägen 9,
791 33 Falun
Mob 070 380 18 30
hop@bredband.net

Övrigt

www.yllefabriken.se

BUTIKSLOKAL I YLLEFABRIKEN

Sågmyra, Falu Kommun



Torgbutiken

■ Aktuell yta

BESKRIVNING

Butikslokal med utmärkt läge i Yllefabriken på Sågmyra Handelsplats. En lokal med oerhört mycket känsla och karaktär där ni tillsammans med oss planerar hur ni vill använda ytorna. Den totala butiksytan är 400 kvm.

Lager finns i nära anslutning till butiken och kan anpassas till era behov. Närmaste grannar är Lager 157 och Scorett Outlet. I direkt anslutning till Yllefabriken finns också Sågmyra Herrgård med restaurang och konferens.

KORT FAKTA

Typ av lokal	Butik
Butiks area	400 kvm
Lagerarea	130 i entresol
Våningsplan	2
Skyltläge	Ja
P-platser	I direkt anslutning
Kommunikationer	Buss

Omgivning:
Charmigt fabriksområde, herrgård, natur och vattendrag.

KONTAKTUPPGIFTER

Adress

Stig Hedlund Fastigheter
Box 160 30
412 21 Göteborg

Kontaktperson

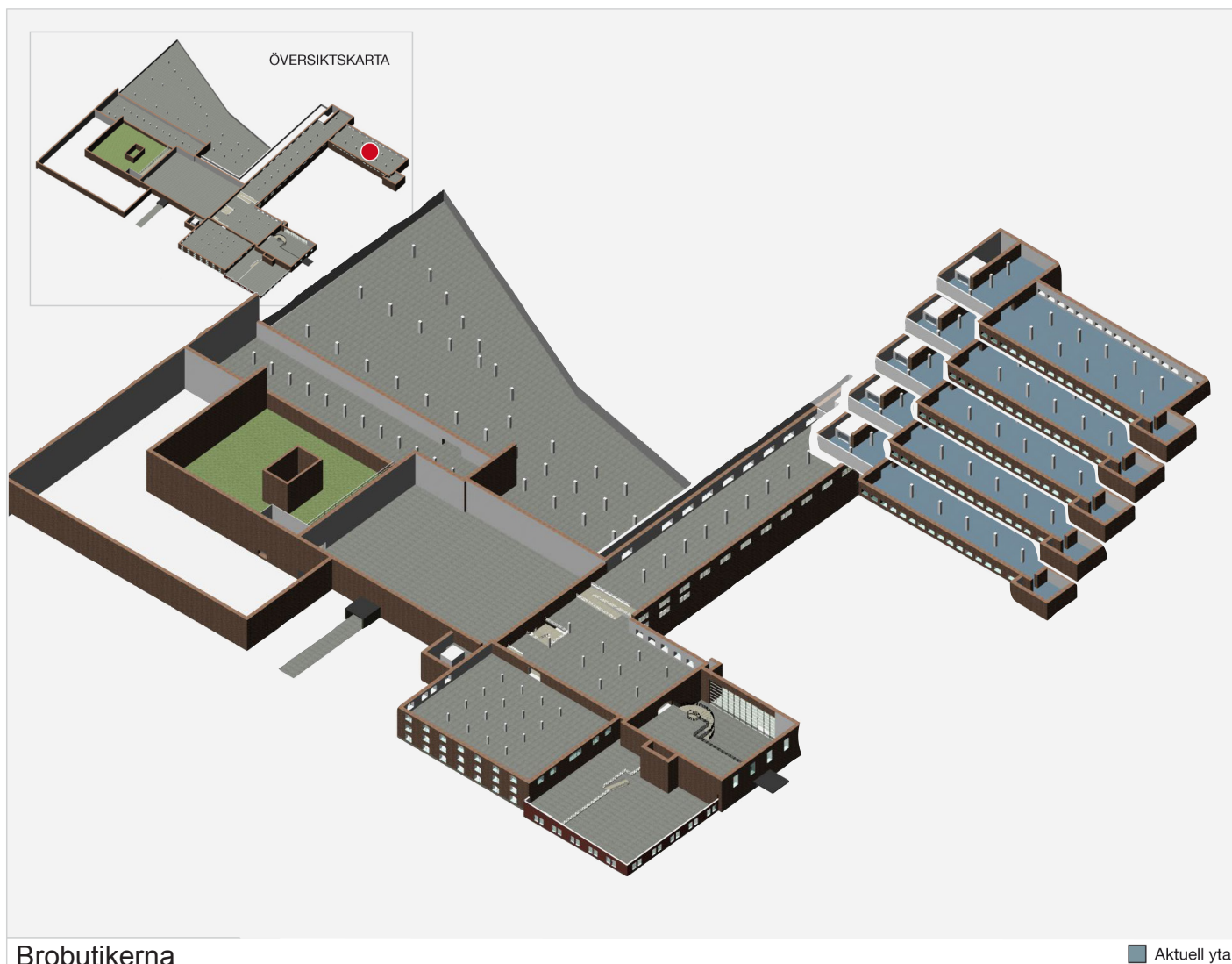
Hans-Olov Pettersson
Stiernhielmsvägen 9,
791 33 Falun
Mob 070 380 18 30
hop@bredband.net

Övrigt

www.yllefabriken.se

BUTIKSLOKAL I YLLEFABRIKEN

Sågmyra, Falu Kommun



Brobutikerna

■ Aktuell yta

BESKRIVNING

Butikslokal med utmärkt läge i Yllefabriken på Sågmyra Handelsplats. En lokal med oerhört mycket känsla och karaktär där ni tillsammans med oss planerar hur ni vill använda ytorna. Den totala butiksytan är 2300 kvm.

Lager finns i nära anslutning till butiken och kan anpassas till era behov. Närmaste grannar är Lager 157 och Scorett Outlet. I direkt anslutning till Yllefabriken finns också Sågmyra Herrgård med restaurang och konferens.

KORT FAKTA

Typ av lokal	Butiker
Butiks area	6vån x 400m ²
Lagerarea	6vån x 125m ²
Våningsplan	1-6 vån
Skyltläge	Ja
P-platser	I direkt anslutning
Kommunikationer	Buss bl.a 17 t.o.r FALUN samt flera andra destinationer
Omgivning:	Charmigt fabriksområde, herrgård, natur och vattendrag.

KONTAKTUPPGIFTER

Adress

Stig Hedlund Fastigheter
Box 160 30
412 21 Göteborg

Kontaktperson

Hans-Olov Pettersson
Stiernhielmsvägen 9,
791 33 Falun
Mob 070 380 18 30
hop@bredband.net

Övrigt

www.yllefabriken.se